

/2013.

Előkészítésben közreműködött: dr. Egyed László ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS

a Hatvan, Horváth Mihály út 8. 5/1. és a Hatvan, Gódor Kálmán u. 3. 4/1. szám alatti
önkormányzati bérlakások nem szociális
alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról

Tisztelt Bizottság !

A Hatvani Rendőrkapitányság megbízott vezetője, Juhász János rendőr alezredes azzal a kéressel fordult Hatvan Város Önkormányzatához, hogy Barati János r. ftzls. és Csillag Krisztián r. tzls. részére biztosítson önkormányzati bérlakást. Nevezett rendőrök áthelyezése folyamatban van, áthelyezésüket követően költöznek az önkormányzati lakásba.

Az önkormányzati lakások bérbeadásának egyik jogcíme a nem szociális alapon történő bérbeadás. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 18. § (1) bekezdés a) pontja szerint lakás nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével, kizárólag annak a személynek adható bérbe, aki Hatvan városban az önkormányzat által fenntartott, vagy működtetett intézményekkel és kizárólagos tulajdonában álló cégekkel, vagy közfeladatot ellátó egyéb szervezetekkel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll.

A benyújtott kérelmet megvizsgálva megállapítható, hogy az megfelel a lakásrendelet 18. § (1) bekezdés a) pontjában előírtaknak, valamint a bérbeadást a közfeladatot ellátó szervezet írásban kezdeményezte.

A kérelmezővel és az üzemeltetővel történő egyeztetés alapján, a Hatvan, Horváth Mihály út 8. 5/1. és a Hatvan, Gódor Kálmán u. 3. 4/1. szám alatti önkormányzati bérlakásokat javasolom bérbe adni nevezettek részére.

A kérdésben való döntést a Bizottság átruházott hatáskörébe a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2. pontjával utalta a képviselő-testület.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a fenti előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni, és a következő határozati javaslatokat elfogadni:

1. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 8. 5/1. szám alatti önkormányzati bérlakást Barati János rendőr főtörzsszázlósnak nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adja a Hatvani Rendőrkapitányságra történő áthelyezését követően határozott időtartamra, a szerződés aláírásának napjától, bérlő Hatvani



Rendőrkapitányságon létrejövő szolgálati viszonyának fennállásáig, de legfeljebb öt év határozott időtartamra, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 18. §-ában rögzített feltételekkel.

Határidő: értesítésre: 2013. július 10.

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. útján

2. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 3. 4/1. szám alatti önkormányzati bérlakást Csillag Krisztián rendőr törzsszászlósnak nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adja a Hatvani Rendőrkapitányságra történő áthelyezését követően határozott időtartamra, a szerződés aláírásának napjától, bérlő Hatvani Rendőrkapitányságon létrejövő szolgálati viszonyának fennállásáig, de legfeljebb öt év határozott időtartamra, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 18. §-ában rögzített feltételekkel.

Határidő: értesítésre: 2013. július 10.

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. útján

Hatvan, 2013. június 20.

Szabó Zsolt
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző

